

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BẠC LIÊU
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN PHƯỚC LONG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 496/TB-THADS

Phước Long, ngày 01 tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2018, 2020, 2022;

Căn cứ Bản án số 01/2023/KDTM-ST ngày 15 tháng 8 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Đầm Dơi, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 136/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đầm Dơi, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 235/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đầm Dơi, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định ủy thác xử lý tài sản số 06/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 12 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đầm Dơi, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đầm Dơi, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định về việc xử lý tài sản ủy thác số 01/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 01 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phước Long, tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 06/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 3 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phước Long, tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 09/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 3 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phước Long.



Căn cứ Quyết định số 07/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 3 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phước Long về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án;

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản kê biên và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phước Long, địa chỉ: Số 85A, ấp Long Hậu, thị trấn Phước Long, huyện Phước Long, tỉnh Bạc Liêu cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 446, tờ bản đồ số 11, diện tích 2146,9 m², mục đích sử dụng đất nuôi trồng thủy sản, tọa lạc tại ấp 12, xã Phong Thạnh Tây B, huyện Phước Long, tỉnh Bạc Liêu.

2. Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 445, tờ bản đồ số 11, diện tích 300,0 m², mục đích sử dụng đất ở tại nông thôn, tọa lạc tại ấp 12, xã Phong Thạnh Tây B, huyện Phước Long, tỉnh Bạc Liêu .

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phước Long thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bạc Liêu biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
2. Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu, ...) và các tài liệu khác có liên quan. Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

(Tổ chức thẩm định giá phải hoàn toàn chịu trách nhiệm về tính chính xác của các thông tin được cung cấp trong hồ sơ đăng ký tham gia).

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 08 tháng 5 năm 2024 đến hết ngày 10 tháng 5 năm 2024 (tính theo giờ hành chính)

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp

Địa chỉ nộp hồ sơ: Bộ phận Văn phòng của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phước Long, tỉnh Bạc Liêu (Địa chỉ: Số 85A, ấp Long Hậu, thị trấn Phước Long, huyện Phước Long, tỉnh Bạc Liêu)

Lưu ý: Các tổ chức thẩm định giá phải cung cấp đầy đủ thông tin các tiêu chí (theo Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm các tổ chức thẩm định giá tài sản – ban hành kèm theo Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án dân sự của Tổng cục Thi hành án dân sự) và Bảng tự đánh giá của tổ chức./.

Nơi nhận: 

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bạc Liêu (để đăng tải);
- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Phước Long;
- Lưu: VT, HSTHA.


Lê Ngọc Hà



